



LEGENDE		PLAN - SNEDEN	AANZICHT
	Referentiepunt		af te breken
	snede 1 aanduiding snede		bestaande structuur te behouden
	BVO Bruto Oppervlakte		bestaande grond
	NVO Netto Oppervlakte		grondaanwillingen
	VDB Vrije Doorgang Breedte		gevelsteen
	1 Gevelsteen - grijs gesuaveerd		metselwerk
	2 Gevelsteen - grijs gesuaveerd		isolatie
	3 dakpannen - antacietzwart		beton
	4 dakpannen - antacietzwart		architectonisch beton
	5 aluminium - antacietzwart		chape / hellingbeton
	6 natuursteen - arduin		natuursteen arduin
	7 zink - antra zinc		groen zone - gras
	8 beton - witgrijs		rood zink
	9 staal - antacietzwart		daklichting
	10 glas - antacietzwart		isolatie
	a hout - groen/grijs geschilfd		tegel
	b baksteen - wit geschilfd		constructiehout
	c hout - zwart geschilfd		hout met multiplex
	d dakpannen - antacietzwart		perceelsgrens
	e baksteen - rood		draadafsluiting
			rolring fsc
			rolring DWA (Droog Water Afvoer)
			rolring H2O (Hemelwater-Afvoer)

SLOPEN VAN BESTAANDE BEBOUWING EN VERHARDING + BOUWEN VAN 15 APPARTEMENTEN EN 2 HANDELSRUIMTES MET ONDERGRONDSE PARKING 21148  
 1  
 VLAAMS-BRABANT  
 OUDSTRIJDERSPLEIN / LIMBOSWEG  
 Afd. 1, Sect. G, Nrs. 141 L en M, 144S 1860 MEISE

UITVOERING  
 bestaande toestand  
 nieuwe toestand  
 inplanting 1/200  
**RUWBOUW**

04/04/2023  
**DRAFT**  
 Aanduiding balken / liggers is informatief  
 Specificaties en aanduiding constructieve structuren - zie plan ingenieur  
 Aanduidingen isolatie is informatief  
 Specificaties en aanduiding - zie EPB-studie  
 Aanduidingen technieken is informatief  
 Specificaties en aanduiding - zie studie aannemer

Brusselsesteenweg 29, 31 & 33 - 1860 Meise Afd. 1 Sectie G nr 141M, 141L, 144S			
<b>Terreinoppervlakte</b>	<b>1021,88 m<sup>2</sup></b>		
<b>Bebouwde oppervlakte:</b>	<b>836.21 m<sup>2</sup></b>		
- plat dak /groendak:	14.00m <sup>2</sup>	>> aan te sluiten op RW-put	153,78 m <sup>2</sup>
>> aan te sluiten op bufferput		>> aan te sluiten op bufferput	
- plat dak/terrassen:	116.19 m <sup>2</sup>		
>> aan te sluiten op RW-put			
- hellend dak:	706.02 m <sup>2</sup>		
>> aan te sluiten op RW-put			
<b>Onbebouwde ruimte:</b>	<b>185.67 m<sup>2</sup></b>	<b>Ondergrondse parking:</b>	<b>956.60 m<sup>2</sup></b>
verharding:	31.89 m <sup>2</sup>	- onder gebouw:	827,00 m <sup>2</sup>
		- intensief groendak:	786.70 m <sup>2</sup>



**INPLANTING**

Voor Akkoord			
Handtekening buur			

BOUWHEER  
 Colorprojects bvba (vert. door Bram de Ridder)  
 Brusselsesteenweg 155, 1860 Meise  
 TEL ---- GSM ---- Mail ----

**mertens - architecten**  
 geelvinckstraat 8 2940 stabroek T: 03/568.72.53 - F: 03/568.98.08  
 info@mertens-architecten.be www.mertens-architecten.be