A - bruto-oppervlakte
+/- 692.50 m2

B bruto-oppervlakte
+/- 668.20 m²

Krogstraat
gemeenteweg - betonklinkers(grijs)

August VanDoorslaerlaan
gemeenteweg - kasseien(grijs) + betonklinkers

ASSIS.APP A 1
SLPK
bruto opp. = 105.45 m²
netto opp. = 92.45m²

ASSIS.APP A 2
1 SLPK
bruto opp. = 75.10m²
netto opp. = 64.60m²

ASSIS.APP A 3
1 SLPK
bruto opp. = 70.10m²
netto opp. = 61.28m²

ASSIS.APP A 4
1 SLPK
bruto opp. = 77.30 m²
netto opp. = 69.14m²

ASSIS.APP 5
2 SLPK
bruto opp. = 86.10m²
netto opp. = 77.07m²

ASSIS.APP B 6
1 SLPK
bruto opp. = 87.40 m²
netto opp. = 77.45m²

ASSIS.APP B 7
1 SLPK
bruto opp. = 76.50 m²
netto opp. = 64.62m²

Gemeenschappelijke ruimte
netto opp. = 206.94 m²
37*1.5m² + 20m² = 75.50m²

Dienstengang
-0.40

Fietsenberging
netto opp. = 63.20m²

brievenbussen
20stuks

wandelpad
60.00m²

wandelpad
71.30m²

wandelpad
72.30m²

ondergrondse
parking

Tuinterras
netto opp.
=12.79m²

Tuinterras
netto opp.
=11.81m²

petanquebaan
36.00m²

intensief groendak
121.50m²

terras
55.50m²

kruidentuin
52.30m²

Terras
netto opp.
=6.57m²

Terras
netto opp. =6.20m²

Terras
netto opp. =11.27m²

Terras
netto opp. =9.17m²

Terras
netto opp. =7.34m²

cafetaria
netto opp. 83.16 m²

Fitness en kinesist

Wassalon

(Poets)
berging

Bureau

Trap A1

Trap A2

Trap B1

Lift A

Lift B

Lift D

Inkom

Gang

opwarmkeuken

toilet M/V

toilet M/V

helling 40cm aan
max 6.25% = 6.40m

noodoverloop

overloop

regenwaterput
met filter
10.000 liter

INFILTRATIEVOORZIENING
totale inhoud: 4550 L
type: ACURA
(24 stuks van 190x190x1m)

pas -2.67
grens pijl -2.52
pas -2.37
pas -2.04
pas -1.67
midden pijl -1.01
pas -0.67
pas -0.40
pas 0.33
grens pijl +0.61
pas -1.59
grens pijl -1.61
pas -1.22
midden pijl -0.75
pas -0.48
pas 0.00
grens pijl +0.28

pas. -0.40
ref. + 42.27

pas. + 0.00
ref. + 42.67

07
01
07
06
11
09b
09a
50

TUIN
afd.1 sec.G
nr. 79n

TUIN
afd.1 sec.G
nr. 80n

TUIN
afd.1 sec.G
nr. 80r

WONING
nr 11
hellend dak

WONING
nr 5
hellend dak

WONING
nr 3

G nr 7
lend dak

nr 7
plat dak

rijweg

van de rijweg

Zijmuur af te werken met leien

mertens - architecten
geelvinckstraat 8 2940 stabroek
info@mertens-architecten.be
T: 03/568.72.53 - F: 03/568.98.08
www.mertens-architecten.be

meeteenheid - maatlijnen in cm

schaal 1/100

5 m

ASSISTENTIEWONINGEN_P_N_0
NIEUWE TOESTAND
Krogstraat, Brusselsesteenweg en August van Doorslaerlaan , Meise
1e Afd. - Sectie G - nrs. 86b, 79s, 88e en 90e